

Aux portes de Lyon et de l'Ouest lyonnais, la Ville de Tassin la Demi-Lune compte plus de 250 agents pour un budget annuel de 23M€, au service d'une population en constante augmentation de 24.000 habitants. Ecoles, crèches, stades et gymnases, parcs et jardins, tissu associatif, labels « ville fleurie », « ville amie des aînées », « ville où il fait bon vivre », « ville active et sportive », et ville « Terre de Jeux 2024 », toute l'action municipale est dédiée à la qualité du cadre de vie des habitants et à l'amélioration continue de son activité économique, dont la particularité de son pôle de 300 commerces de proximité. Rejoignez une équipe motivée et déterminée à donner du sens à la proximité et l'engagement public.

FICHE DE POSTE :		
Direction : <b>Direction des services techniques</b>	<b>Technicien TCE – chef de projets (H/F)</b>	Date d'élaboration ou de mise à jour : 28/06/2021
Service : <b>Patrimoine bâti</b>		Cadre d'emplois : Technicien

**Missions :**

Rattaché au responsable du service patrimoine bâti, vous gérez des interventions de maintenance, des études et projets de rénovation et aménagements sur le patrimoine de la collectivité.

Vous gérez les installations techniques des bâtiments communaux existantes et pilotez la gestion du marché d'exploitation des installations thermiques des bâtiments communaux.

Vous suivez les consommations énergétiques de la commune et établissez un plan pluriannuel d'économies d'énergie.

**Activités**

**Gérer des installations techniques des bâtiments communaux existantes :**

- Assurer le suivi des installations techniques des équipements (chauffage, ventilation et climatisation).
- Analyser les dysfonctionnements.
- Suivre le marché d'exploitation de type P2/P3, comprenant des prestations forfaitaires avec intérêt.
- Gérer les marchés de fourniture de gaz / électricité avec le Sigerly et effectuer le suivi des consommations des fluides.
- Créer les engagements budgétaires et valider les factures.
- Gestion des raccordements des bâtiments communaux, des interfaces avec les concessionnaires.
- Etudier et suivre les travaux d'amélioration des installations et la gestion des contrats.
- Conduire des opérations de projets de réhabilitation et d'aménagement du patrimoine communal en phases d'analyse des besoins, conception et réalisation, en maîtrise d'œuvre interne ou externe.

**Piloter des actions d'économies d'énergie et de développement des énergies renouvelables:**

- Elaborer et en mettre à jour un plan pluriannuel d'économies d'énergies.
- Etre le référent « économies d'énergies » de la Direction des Services Techniques.
- Centraliser les dossiers de demandes de certificats d'économie d'énergie, et établir les dossiers de subventions.
- Participer à la préparation et au suivi budgétaire (investissement et fonctionnement).

**Compétences requises**

Formation supérieure en génie civil (DUT/BTS) souhaitée  
 Compétences en bâtiment TCE et particulièrement dans le domaine des fluide / CVC  
 Compétence en maintenance des bâtiments  
 Compétences en conduite d'opération bâtiment  
 Connaissances en marchés publics, en maîtrise d'ouvrage publique (loi MOP)  
 Compétences en informatique (bureautique, DAO serait un plus)  
 Esprit d'équipe, aisance relationnelle  
 Dynamisme, esprit d'initiative  
 Rigueur, organisation

**Positionnement****Liens hiérarchiques :**

- Elus délégués,
- Directeur des services techniques,
- Responsable patrimoine bâti

**Liens fonctionnels :**

- Les services municipaux
- Les prestataires

**Conditions d'exercice**

**Lieu de travail :** Hôtel de ville de Tassin la Demi-Lune

**Temps de travail :** Temps complet - 38h15 par semaine

**Particularités (contraintes/difficultés ou autres...) :**