



COMMUNE DE TASSIN LA DEMI-LUNE

DIRECTION DES FINANCES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

Service des marchés publics

**AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHES PUBLICS
RESULTAT DE MARCHES**

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur (et maître d'ouvrage) :

Ville de Tassin La Demi-Lune.

Correspondant : M. Pascal CHARMOT, Maire

Place Hippolyte Péragut – B.P. 58 - 69 812 Tassin-La Demi-Lune Cedex

Tél. : 04-72-59-22-11 - Télécopieur : 04-72-59-22-33

Courriel : marchespublics@villettassinlademilune.fr

Adresse Site internet : <http://www.tassinlademilune.fr>

SIRET VILLE : 216 902 445 00016

Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur :

Services généraux des administrations publiques.

Référence d'identification du marché qui figure dans l'appel public à la concurrence : 17ST011.

Avis d'appel public à la concurrence publié au BOAMP le 21/07/2017.

Objet du marché : Réhabilitation d'une ancienne villa – Aménagement d'une Maison des Familles dans l'ancienne villa des Jardins de l'Hôtel de Ville à Tassin La Demi-Lune – LOTS N°2 A 13.

Lieux d'exécution : Jardins de l'hôtel de Ville - Tassin La Demi-Lune (69 160 - Rhône).

Code NUTS : FR716 – avec nouvelle codification : FRK26.

Code CPV :

Code principal	Description
45216110-8	Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public
45000000-7	Travaux de construction

Lots	Objet principal	Libellé objet principal
2	45112700-2	Travaux d'aménagement paysager
3	45262522-6	Travaux de maçonnerie
	45111100-9	Travaux de démolition
4	45261100-5	Travaux de charpente
	45261210-9	Travaux de couverture
5	45421000-4	Travaux de menuiserie
6	45421000-4	Travaux de menuiserie
7	45442100-8	Travaux de peinture
	45410000-4	Travaux de plâtrerie
8	45431000-7	Carrelages
9	45232141-2	Installations de chauffage
10	45311200-2	Travaux d'installations électriques
11	45313100-5	Travaux d'installation d'ascenseurs

Caractéristiques principales :

Il s'agit de la consultation pour les lots n°2 à 13, l'opération étant décomposée en 13 lots :

- Lot n°1 – Désamiantage
- Lot n°2 – Aménagements extérieurs - Réseaux
- Lot n°3 – Démolitions - Maçonnerie - Gros œuvre - Façades
- Lot n°4 – Charpente - Couverture et façade métallique
- Lot n°5 – Menuiseries extérieures et intérieures bois
- Lot n°6 – Menuiseries extérieures aluminium - Serrurerie
- Lot n°7 – Plâtrerie - Peinture
- Lot n°8 – Carrelage - Faïence
- Lot n°9 – Chauffage - Plomberie - Ventilation
- Lot n°10 – Electricité courants forts et faibles
- Lot n°11 – Ascenseur
- Lot n°12 – Restauration de papiers peints
- Lot n°13 – Porte automatique

Pour mémoire, le lot n°1 a déjà fait l'objet d'une consultation et a déjà été attribué.

Cette consultation ne faisait pas l'objet d'une décomposition en phase(s) et / ou en tranche(s).
Il n'y avait pas de prestations supplémentaires éventuelles.
Les variantes n'étaient pas autorisées.

Les prix applicables seront ceux de la décomposition du prix global et forfaitaire.
L'ensemble des prestations sera rémunéré par application d'un prix global forfaitaire.

Durée des contrats : Le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des lots est de 11 mois (compris période de préparation de chantier -1 mois- et hors période de réception et OPR -1 mois-).

Durée initiale en nombre de mois : 11.

Durée totale avec les périodes de reconduction en nombre de mois : 11.

Critères d'attribution retenus :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix des prestations : 40 %.
- Valeur technique : 60 %.
 - Sous-critère n°1 : Méthodologie d'exécution (20 %)
 - Sous-critère n°2 : Moyens humains et matériels affectés à la réalisation des travaux et notamment formation et qualification des travailleurs (15 %)
 - Sous-critère n°3 : Sécurité, qualité et développement durable (15%)
 - Sous-critère n°4 : Qualité des matériaux proposés (10%)

Type de procédure / Procédure de passation utilisée : procédure adaptée ouverte (article 27 du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics).

Attribution des marchés : **Réhabilitation d'une ancienne villa – Aménagement d'une Maison des Familles dans l'ancienne villa des Jardins de l'Hôtel de Ville à Tassin La Demi-Lune – LOTS N°2 A 13.**

-Lot n°2 – Aménagements extérieurs - Réseaux

Marché n°18-001

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : ESPACES VERTS DES MONTS D'OR (E.V.M.O.)

SIRET du titulaire : 328 985 502 00017

Montant du marché : 55 000,00 € H.T. soit 66 000,00 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 13/03/2018.

Mots descripteurs : Gros œuvre, Terrassement

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 3.

-Lot n°3 – Démolitions - Maçonnerie - Gros œuvre - Façades

Marché n°18-002

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : DELUERMOZ

SIRET du titulaire : 411 895 873 00049

Montant du marché : 281 601,00 € H.T. soit 337 921,20 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 14/03/2018.

Mots descripteurs : Démolition, Maçonnerie

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 5.

-Lot n°4 – Charpente - Couverture et façade métallique

Marché n°18-003

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : ALAIN LE NY

SIRET du titulaire : 950 009 944 00014

Montant du marché : 82 500,00 € H.T. soit 99 000,00 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 13/03/2018.

Mots descripteurs : Charpente, Couverture, Zinguerie

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 9.

-Lot n°5 – Menuiseries extérieures et intérieures bois

Marché n°18-004

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : LES METIERS DU BOIS

SIRET du titulaire : 332 377 704 00041

Montant du marché : 165 349,98 € H.T. soit 198 419,98 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 14/03/2018.

Mots descripteurs : Menuiserie

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 5.

-Lot n°6 – Menuiseries extérieures aluminium - Serrurerie

Forme du prix : prix révisables.

Mots descripteurs : Menuiserie, Serrurerie

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 1.

La procédure a été déclarée infructueuse.

La candidature de l'entreprise qui a répondu a été éliminée car elle ne présentait pas de références équivalentes au QUALIBAT 3522 « Fabrication et pose de menuiseries extérieures en aluminium (technicité confirmée) » demandé.

-Lot n°7 – Plâtrerie - Peinture

Marché n°18-005

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : LUGIS

SIRET du titulaire : 534 686 589 00027

Montant du marché : 74 565,00 € H.T. soit 89 478,00 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 13/03/2018.

Mots descripteurs : Peinture (travaux), Plâtrerie, Revêtements muraux

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 6.

-Lot n°8 – Carrelage - Faïence

Forme du prix : prix révisables.

Mots descripteurs : Carrelage

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 2.

Les propositions reçues ont été déclarée inacceptables dans la mesure où elles excédaient les crédits budgétaires alloués aux travaux concernés par ce lot tels qu'ils avaient été déterminés et établis avant le lancement de la procédure. Les offres étaient plus élevées que l'estimation de la maîtrise d'œuvre. L'ensemble des offres proposées pour ce lot ont été rejetées car les réponses apportées étaient insatisfaisantes sur les plans financier et technique.

Par conséquent, il a été décidé de déclarer la procédure infructueuse.

-Lot n°9 – Chauffage - Plomberie - Ventilation

Marché n°18-006

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : SN VORGEAT

SIRET du titulaire : 829 804 459 00016

Montant du marché : 49 350,03 € H.T. soit 59 220,04 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 14/03/2018.

Mots descripteurs : Chauffage (matériel), Chauffage (travaux), Climatisation, Ventilation

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 8.

-Lot n°10 – Electricité courants forts et faibles

Marché n°18-007

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : SM BERTHOLON ELECTRICITE

SIRET du titulaire : 305 384 459 00037

Montant du marché : 77 842,95 € H.T. soit 93 411,54 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 13/03/2018.

Mots descripteurs : Electricité (travaux)

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 6.

-Lot n°11 – Ascenseur

Marché n°18-008

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : OTIS

SIRET du titulaire : 542 107 800 01772

Montant du marché : 30 200,00 € H.T. soit 36 240,00 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 13/03/2018.

Mots descripteurs : Ascenseur

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 4.

-Lot n°12 – Restauration de papiers peints

Marché n°18-009

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : CHARLOTTE KASPRZAK

SIRET du titulaire : 804 780 054 00024

Montant du marché : 14 237,00 € H.T. soit 17 084,40 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 13/03/2018.

Mots descripteurs : Peinture (travaux), Plâtrerie, Revêtements muraux

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 2.

-Lot n°13 – Porte automatique

Marché n°18-010

Forme du prix : prix révisables.

Nom du titulaire : CITEC

SIRET du titulaire : 394 688 212 00031

Montant du marché : 4 089,00 € H.T. soit 4 906,80 € T.T.C. avec TVA à 20%.

Date d'attribution du marché : 14/03/2018.

Mots descripteurs : Porte automatique, portail

Nombre de plis/d'offres reçu(e)s : 2.

Autres informations :

Par "date d'attribution du marché", il faut entendre "date de notification du marché".

Une enchère électronique a été effectuée : non.

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Lyon - 184, Rue Duguesclin – 69 433 Lyon - tél. : 04-78-14-10-10 –
courriel : greffe.ta-lyon@juradmin.fr - télécopieur : 04-78-14-10-85.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

Tribunal administratif de Lyon - 184, Rue Duguesclin – 69 433 Lyon - tél. : 04-78-14-10-10 -
courriel : greffe.ta-lyon@juradmin.fr - télécopieur : 04-78-14-10-85.